

**REGULAMIN**  
**KORZYSTANIA Z SIECI ENERGETYCZNEJ**  
**w ROD im. gen. H. Dąbrowskiego w Poznaniu**

1. Z sieci energetycznej mogą korzystać użytkownicy działek, które są wyposażone w wykonane zgodnie z przepisami przyłącze i licznik energii elektrycznej, po uzyskaniu zgody Zarządu ROD.
2. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana jedynie do celów wynikających z charakteru działki, określonego w przepisach PZD.
3. Użytkownik działki, który zamierza podłączyć swoją działkę do sieci energetycznej musi to zgłosić na piśmie do Zarządu ogrodu. Dotyczy to również osób, które modernizują przyłącze lub wymieniają licznik. Prace można zacząć dopiero po uzyskaniu zgody Zarządu. Jeżeli przyłącze, zgodnie z planem zagospodarowania ogrodu, przechodzi przez inną działkę, użytkownik tej działki musi ją udostępnić do przeprowadzenia przyłącza, na zasadzie porozumienia między zainteresowanymi zawartego na piśmie.
4. Zakupu licznika i materiałów na wykonanie przyłącza użytkownik działki dokonuje we własnym zakresie i na własny koszt. Licznik musi odpowiadać wymogom określonym w *Zarządzeniu Prezesa Głównego Urzędu Miar (GUM) w sprawie wprowadzenia przepisów metrologicznych o użytkowanych licznikach energii elektrycznej prądu przemiennego*. Licznik i przyłącze są własnością działkowca. Użytkownik działki pokrywa również koszty przyłączenia ustalone przez Zarząd.
5. **Usytuowanie licznika musi odpowiadać następującym warunkom:**
  - a) licznik znajduje się w szafce energetycznej na zewnątrz działki, co zapewnia możliwość odczytu wskazań i kontroli plomb legalizacyjnej,
  - b) przed licznikiem jest założone zabezpieczenie prądowe 16 A,
  - c) dostęp do szafki mają tylko osoby upoważnione przez Zarząd, w tym elektryk ogrodowy.
6. **Odbiór przyłącza i licznika:**
  - a) odbioru przyłącza i licznika dokonują osoby upoważnione przez Zarząd (w tym elektryk) w obecności użytkownika działki lub osoby przez niego upoważnionej,
  - b) z odbioru sporządza się protokół w dwóch egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron),
  - c) w czasie odbioru kontrolujący sprawdzają m.in. prawidłowość połączeń przyłącza licznika z siecią, stan techniczny i plombę legalizacyjną na liczniku, numer i stan wskazań licznika.  
*(protokoły odbioru)*
7. **Kontrola przyłącza i licznika:**
  - a) użytkownik jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na działkę osobom upoważnionym przez Zarząd w celu kontroli przyłącza,
  - b) z kontroli sporządza się protokół, który jest przechowywany w dokumentach ogrodu,
  - c) kontrola obejmuje w szczególności czynności jak w punkcie 6 c,
  - d) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w użytkowaniu przyłącza lub licznika, utrudniania czynności kontrolnych lub uchylania się przed kontrolą, kontrolujący opisują te fakty w protokole i występują do Zarządu z wnioskiem o zastosowanie kary porządkowej wobec użytkownika działki lub odłączenia przyłącza.

## 8. Opłata energetyczna:

- a) przeznaczona jest na pokrycie kosztów eksploatacji sieci ogólnooгородowej, a w szczególności na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu, opłat stałych naliczanych przez dostawcę energii oraz innych obciążeń związanych z zarządzaniem i eksploatacją sieci,
- b) wysokość opłaty energetycznej ustala corocznie walne zebranie na wniosek Zarządu,
- c) wniosek zarządu powinien zawierać w szczególności straty wynikające z różnicy wskazań licznika głównego i sumy wskazań podliczników oraz nadwyżki lub niedobory z poprzedniego roku. W przypadku nadwyżki można ją przeznaczyć tylko na obniżenie opłaty energetycznej w kolejnym roku lub na nakłady na sieć ogólnooгородową.

## 9. Postanowienia końcowe:

- a) sieć energetyczna jest włączona przez cały rok. W uzasadnionych przypadkach, a w szczególności związanych ze stanem technicznym sieci, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwem ogrodu lub z upoważnienia walnego zebrania ROD, Zarząd może podjąć uchwałę o wyłączeniu energii na okres jesienno-zimowy,
  - b) za zgodną z przepisami eksploatację przyłącza odpowiada użytkownik działki,
  - c) pobieranie energii przez użytkownika do celów innych niż wymienione w pkt. 2 spowoduje odcięcie dopływu energii,
  - d) pobieranie energii przez użytkownika poza licznikiem i ingerencję we właściwe funkcjonowanie licznika uznaje się za kradzież na szkodę ogrodu,
  - e) rozliczenie energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny za 1 kWh stosowanej przez dostawcę energii wynikającej z faktury za dany okres rozliczeniowy pomnożonej przez wskazania podlicznika w terminach i wg zasad ustalonych przez Zarząd.
  - f) Opóźnienie z uiszczeniem opłaty za zużytą energię elektryczną albo opłaty energetycznej dłuższe niż 1 miesiąc stanowi podstawę do wyłączenia energii elektrycznej. O wyłączeniu energii decyduje Zarząd i powiadamia o tym użytkownika działki, wyznaczając dodatkowy miesięczny termin na uzupełnienie zaległości,
  - g) Zarząd ROD może powołać komisję d.s. energetycznych, która przejmie od Zarządu w całości lub w części sprawy unormowane w niniejszym regulaminie.
10. Niestosowanie się do powyższego regulaminu spowoduje odcięcie dopływu energii elektrycznej. Zarząd może podjąć również decyzję o odcięciu dopływu prądu w przypadku naruszania przez użytkownika działki *Regulaminu ROD*. Ponowne włączenie energii może nastąpić po usunięciu uchybień i pokryciu kosztów związanych z wyłączeniem, ustalonych przez Zarząd.
11. Interpretacja niniejszego Regulaminu należy do Zarządu ROD i nie może być sprzeczna z obowiązującymi w PZD przepisami.
12. Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia i zastępuje poprzednie uregulowania.
13. Regulamin został sporządzony zgodnie z Uchwałą 09/PZ/2018 Zarządu ROD z dnia 29.03.2018 i przyjęty przez Walne Zebranie Sprawozdawcze ROD z dnia 22.04.2018 Uchwałą nr 11/WZ/2018